



## SITUATION

## PARC DE LA REMISE

Desserte routière : Le Parc de la Remise à Lisses, est dans le périmètre de la ville nouvelle d'Evry, directement relié aux autoroutes A6 et à la Francilienne (A104). Il est situé à environ 30 Km de Paris Porte d'Orléans par la A6.

## BÂTIMENT DC1 - CELLULE 1

## rez-de-chaussée

Activité/Entrepôt :	5 193 m <sup>2</sup>
Bureaux :	130 m <sup>2</sup>
Locaux techniques :	34 m <sup>2</sup>
Local de charge :	330 m <sup>2</sup>

## 1er étage

Bureaux :	522 m <sup>2</sup>
-----------	--------------------

Total des surfaces :	6 209 m <sup>2</sup>
Loyer annuel au m <sup>2</sup> :	50 €/m <sup>2</sup>

## BÂTIMENT DC1 - CELLULE 2

## rez-de-chaussée

Activité/Entrepôt :	5 274 m <sup>2</sup>
Locaux techniques (quote part) :	33 m <sup>2</sup>

## mezzanine

Mezzanine :	266 m <sup>2</sup>
-------------	--------------------

## 1er étage

Bureaux :	256 m <sup>2</sup>
-----------	--------------------

Total des surfaces :	5 829 m <sup>2</sup>
Loyer annuel au m <sup>2</sup> :	50 €/m <sup>2</sup>